

تعرفه بازرسی گاز ۱/۴ پوند سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ک.ب سال ۱۳۹۹

بر اساس استعلام از وزارتخانه راه و شهرسازی طی مکاتبه شماره ۹۵۵۸۸/۴۳۰

مستگونی / غیر مستگونی:	مسافت:	نوع کار:	زیر بنای مفید (مترمربع):	تا 120	121-250	251-500	501-800	801-1300	1301-2000	2001-3000
				G4	G6	G10	G16	G25	G40	G65
جدول شماره ۱ (هزینه بازرسی یک واحد مسگونی)	حوزه شهری (مرکز شهرستان تا ۱۰ کیلومتر)	روکار	سهام مهندس	2'410'000	2'725'000	3'050'000	3'660'000	4'610'000	5'220'000	6'060'000
		توکار	سهام سازمان	۲۴۱'۰۰۰	۲۷۲'۵۰۰	۳۰۵'۰۰۰	۳۶۶'۰۰۰	۴۶۱'۰۰۰	۵۲۲'۰۰۰	۶۰۶'۰۰۰
		روکار	سهام مهندس	3'615'000	4'087'500	4'575'000	5'490'000	6'915'000	7'830'000	9'090'000
		توکار	سهام سازمان	۳۶۱'۵۰۰	۴۰۸'۷۵۰	۴۵۷'۵۰۰	۵۴۹'۰۰۰	۶۹۱'۵۰۰	۷۸۳'۰۰۰	۹۰۹'۰۰۰
		روکار	سهام مهندس	3'212'500	3'606'250	4'012'500	4'775'000	5'962'500	6'725'000	7'775'000
		توکار	سهام سازمان	۳۲۱'۲۵۰	۳۶۰'۶۲۵	۴۰۱'۲۵۰	۴۷۷'۵۰۰	۵۹۶'۲۵۰	۶۷۲'۵۰۰	۷۷۷'۵۰۰
	به فاصله ۱۰ تا ۳۰ کیلومتر	روکار	سهام مهندس	4'818'750	5'409'375	6'018'750	7'162'500	8'943'750	10'087'500	11'662'500
		توکار	سهام سازمان	۴۸۱'۸۷۵	۵۴۰'۹۳۸	۶۰۱'۸۷۵	۷۱۶'۲۵۰	۸۹۴'۳۷۵	۱'۰۰۸'۷۵۰	۱'۱۶۶'۲۵۰
		روکار	سهام مهندس	3'333'000	3'742'500	4'165'000	4'958'000	6'193'000	6'986'000	8'078'000
		توکار	سهام سازمان	۳۳۳'۳۰۰	۳۷۴'۲۵۰	۴۱۶'۵۰۰	۴۹۵'۸۰۰	۶۱۹'۳۰۰	۶۹۸'۶۰۰	۸۰۷'۸۰۰
		روکار	سهام مهندس	4'999'500	5'613'750	6'247'500	7'437'000	9'289'500	10'479'000	12'117'000
		توکار	سهام سازمان	۴۹۹'۹۵۰	۵۶۱'۳۷۵	۶۲۴'۷۵۰	۷۴۳'۷۰۰	۹۲۸'۹۵۰	۱'۰۴۷'۹۰۰	۱'۲۱۱'۷۰۰
به فاصله بالاتر از ۵۰ کیلومتر	روکار	سهام مهندس	3'574'000	4'015'000	4'470'000	5'324'000	6'654'000	7'508'000	8'684'000	
	توکار	سهام سازمان	۳۵۷'۴۰۰	۴۰۱'۵۰۰	۴۴۷'۰۰۰	۵۳۲'۴۰۰	۶۶۵'۴۰۰	۷۵۰'۸۰۰	۸۶۸'۴۰۰	
	روکار	سهام مهندس	5'361'000	6'022'500	6'705'000	7'986'000	9'981'000	11'262'000	13'026'000	
	توکار	سهام سازمان	۵۳۶'۱۰۰	۶۰۲'۲۵۰	۶۷۰'۵۰۰	۷۹۸'۶۰۰	۹۹۸'۱۰۰	۱'۱۲۶'۲۰۰	۱'۳۰۲'۶۰۰	
	روکار	سهام مهندس	3'616'000	4'120'000	4'640'000	5'616'000	7'136'000	8'112'000	9'456'000	
	توکار	سهام سازمان	۳۶۱'۶۰۰	۴۱۲'۰۰۰	۴۶۴'۰۰۰	۵۶۱'۶۰۰	۷۱۳'۶۰۰	۸۱۱'۲۰۰	۹۴۵'۶۰۰	
جدول شماره ۲ (هزینه بازرسی یک واحد غیر مسگونی)	حوزه شهری (مرکز شهرستان تا ۱۰ کیلومتر)	روکار	سهام مهندس	4'620'000	4'650'000	5'300'000	6'520'000	8'420'000	9'640'000	11'320'000
		توکار	سهام سازمان	۴۶۲'۰۰۰	۴۶۵'۰۰۰	۵۳۰'۰۰۰	۶۵۲'۰۰۰	۸۴۲'۰۰۰	۹۶۴'۰۰۰	۱'۱۳۲'۰۰۰
		روکار	سهام مهندس	5'424'000	6'180'000	6'960'000	8'424'000	10'704'000	12'168'000	14'184'000
		توکار	سهام سازمان	۵۴۲'۴۰۰	۶۱۸'۰۰۰	۶۹۶'۰۰۰	۸۴۲'۴۰۰	۱'۰۷۰'۴۰۰	۱'۲۱۶'۸۰۰	۱'۴۱۸'۴۰۰
		روکار	سهام مهندس	6'930'000	6'975'000	7'950'000	9'780'000	12'630'000	14'460'000	16'980'000
		توکار	سهام سازمان	۶۹۳'۰۰۰	۶۹۷'۵۰۰	۷۹۵'۰۰۰	۹۷۸'۰۰۰	۱'۲۶۳'۰۰۰	۱'۴۴۶'۰۰۰	۱'۶۹۸'۰۰۰
	به فاصله ۱۰ تا ۳۰ کیلومتر	روکار	سهام مهندس	4'780'800	4'836'000	5'512'000	6'780'800	8'756'800	10'025'600	11'772'800
		توکار	سهام سازمان	۴۷۸'۰۸۰	۴۸۳'۶۰۰	۵۵۱'۲۰۰	۶۷۸'۰۸۰	۸۷۵'۶۸۰	۱'۰۰۲'۵۶۰	۱'۱۷۷'۲۸۰
		روکار	سهام مهندس	7'171'200	7'254'000	8'268'000	10'171'200	13'135'200	15'038'400	17'659'200
		توکار	سهام سازمان	۷۱۷'۱۲۰	۷۲۵'۴۰۰	۸۲۶'۸۰۰	۱'۰۱۷'۱۲۰	۱'۳۱۳'۵۲۰	۱'۵۰۳'۸۴۰	۱'۷۶۵'۹۲۰
		روکار	سهام مهندس	5'102'400	5'208'000	5'936'000	7'302'400	9'430'400	10'796'800	12'678'400
		توکار	سهام سازمان	۵۱۰'۲۴۰	۵۲۰'۸۰۰	۵۹۳'۶۰۰	۷۳۰'۲۴۰	۹۴۳'۰۴۰	۱'۰۷۹'۶۸۰	۱'۲۶۷'۸۴۰
به فاصله بالاتر از ۵۰ کیلومتر	روکار	سهام مهندس	7'653'600	7'812'000	8'904'000	10'953'600	14'145'600	16'195'200	19'017'600	
	توکار	سهام سازمان	۷۶۵'۳۶۰	۷۸۱'۲۰۰	۸۹۰'۴۰۰	۱'۰۹۵'۳۶۰	۱'۴۱۴'۵۶۰	۱'۶۱۹'۵۲۰	۱'۹۰۱'۷۶۰	

تعرفه بازرسی گاز ۱/۴ پوند سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ک.ب سال ۱۳۹۹

بر اساس استعلام از وزارتخانه راه و شهرسازی طی مکاتبه شماره ۹۵۵۸۸/۴۳۰

توضیحات :

- ۱- دفتر پذیرش گاز سازمان نظام مهندسی ۱۰ درصد ، اضافه بر مبلغ کل حق الزحمه مهندس را محاسبه و به عنوان سهم سازمان نظام مهندسی به مالک ابلاغ می کند.
- ۲- هزینه هر بار بازدید مجدد از هر کار برابر با یک سوم تعرفه کامل نظارت همان کار می باشد. چنانچه به تشخیص مهندس ناظر قصور مجری موجب بازدید مجدد گردد هزینه مربوط به این بند به عهده مجری خواهد بود ، در غیر اینصورت مالک موظف به پرداخت هزینه می باشد. لازم به ذکر است بازرسی مجدد به کارهای **روکار** پس از **دو مرحله بازرسی** (مرحله اول تایید مصالح و مرحله دوم تست و تحویل کار) و به کارهای **توکار** پس از **سه مرحله بازرسی** (مرحله اول تایید مسیر و مصالح ، مرحله دوم تست لوله کشی و دستور دفن لوله و مرحله سوم بازرسی نهایی و تایید و تحویل کار) تعلق میگیرد.
- ۳- دریافت هرگونه وجه اضافه بر مبالغ فوق الذکر غیر قانونی بوده و درخواست واریز فیش بازرسی مجدد منوط به ارائه گزارش فنی و ذکر دلایل در پرونده می باشد.
- ۴- هزینه ایاب و ذهاب مهندس در مبالغ فوق دیده شده است .
- ۵- مالک موظف است ظرف مدت شش ماه از تایید نهایی پروژه نسبت به نصب کنتور اقدام نماید در غیره اینصورت باید کار مجدد بازرسی و تایید گردد.
- ۶- باتوجه به احتمال مسدودشدن دودکش های طبقات پایین در هنگام ساخت و ساز طبقات بالاتر که با فاصله زمانی از طبقات پایین ساخته می شوند، جهت بازدید و بررسی باز بودن دودکش های طبقات پایین تر ، به ازای بازدید از هر واحد از طبقات پایین تر، مبلغ ۷۰۰۰۰۰ هزار ریال حق الزحمه مهندس از مشترک جدید اخذ و به حساب مهندس ناظر واریز گردد. لازم به توضیح می باشد که به طور کلی مسئولیت اجرای سیستم لوله کشی، سایز و جنس و کیفیت اجرای دودکش ها، دریچه ها و تامین هوا و به طور کلی مسئولیت نظارت گاز در طبقات پایین تر به عهده مهندس ناظر، مجری و مالک ذکر شده در نقشه گاز رسانی آن واحد ها می باشد و هیچ گونه مسئولیتی متوجه مهندس ناظر طبقات بالاتر نمی گردد.
- ۷- جهت مشخص نمودن تعرفه سالانه بازرسی گاز ، با توجه به تورم سالیانه اعلام شده از مراجع ذیصلاح ، تعرفه گاز نیز متناسب با درصد اعلامی از ابتدای هر سال افزایش خواهد یافت.
- ۸- واحد غیرمسکونی شامل مغازه ها ، واحد های تولیدی ، تالار ها ، سالن های ورزشی ، مساجد ، طرح های تولیدی ، باغ ها و... میگردد.
- ۹- تعرفه تایید شده از مورخ ۹۹/۱۱/۱۱ لازم الاجرا بوده و کلیه پرونده های در حال اجرا که از این تاریخ به سازمان مراجعه می نمایند باید فیش مابه التفاوت را پرداخت و در پرونده ثبت نمایند .