

احتراما، نود و چهارمین جلسه هیئت مدیره محترم سازمان استان در دوره نهم مستند به دعوتنامه شماره ۱۴۰۲/۴۲۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۰ رأس ساعت ۱۸ عصر با دستور کار ابلاغی در محل سازمان تشکیل و پس از تلاوت آیاتی چند از کلام وحی و خیر مقدم دبیر سازمان به اعضای حاضر در جلسه موارد ذیل مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

۱- موضوع بازدید از پروژه های در دست احداث استان توسط اعضای هیئت مدیره در جلسه مطرح و مصوب گردید جناب آقای مهندس وحید مهر بعنوان مسئول هماهنگ کننده برنامه ریزی و هماهنگی های لازم با اعضاء را بعمل آورند. ضمنا مقرر گردید دفاتر نمایندگی تابعه قلعه رئیسی و دیشموک یک گروه نظارت بهمئی یک، گروه لنده، سوق، چرام و دهدشت یک گروه با نمایندگی دهدشت گچساران و باشد یک گروه با نمایندگی گچساران تشکیل و مهندسان پیشنهادی خود را به سازمان استان جهت صدور ابلاغ حکم نظارت بر ساخت و سازهای شهرستانی معرفی نمایند.

۲- با توجه به شواهد و قرائن به نتایج و مطالعات آزمایشگاهی خاک در مناطق شهری و روستایی خلف آباد، سروک، سرآبتاوه و محدوده نجف آباد بدلیل بالا بودن سفره آب زیرزمینی و مقاومت ضعیف خاک مکاتباتی با دستگاههای ذریبط نظیر اداره کل راه و شهرسازی بنیاد مسکن استان سازمان آب و خاک و - جهت تجهیزات ویژه و الرام مالکین براساس مبحث هفتم مقررات ملی ساختمان به انجام آزمایش ژئوتکنیک در ساختمانهای ۵ سقف به بالا بعمل آید.

۳- مصوب گردید تعرفه خدمات مهندسین شهرساز که در سال ۱۴۰۱ به تصویب رسیده است شامل انطباق شهری ساختمان کاربری انطباق اراضی شهری، طرح تفکیک اراضی شهری و روستایی تعیین کاربری خارج از محدوده و حریم شهرها و روستاها و همچنین پدافند غیر عامل جهت اجرا به مدیر فنی و اجرایی ابلاغ گردد.

۴- مصوب گردید در هفته بسیج میز خدمت سازمان نظام مهندسی در کنار سایر ادارات در مصلی امام خمینی (ره) یاسوج فعال گردد.

۵- موضوع شروع فعالیت مجریان ذیصلاح در جلسه مطرح و براساس گزارش جناب آقای مهندس جهانبازی با توجه به آمار ارائه شده از افراد صلاحیت دار، مقرر گردید فراخوانی از طرف ریاست محترم سازمان با فرصت ده روزه جهت اعلام آمادگی افراد صلاحیت دار متقاضی ارائه خدمات مجریان در سطح استان ابلاغ گردد و همچنین مقرر گردید افراد متقاضی تأسیس دفاتر اجرای ساختمان به واحد خدمات مهندسی جهت نام نویسی و معرفی به اداره کل راه و شهرسازی استان مراجعه نموده و نام نویسی شوند. ضمنا "مقرر گردید پس از جمع آوری « لیست افراد متقاضی جهت تصمیم گیری به هیئت مدیره ارسال گردد.

۶- نامه شماره ۵۱۳۹۲ ش م مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۷ شورای مرکزی با موضوع تسریع در فرآیند استفاده از خدمات نظام مهندسی در پروژه های نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید مطرح و به اطلاع همکاران هیئت مدیره رسید.

۷- درخواست جناب آقای بدرقه با موضوع بخشودگی مانده هزینه شناسنامه فنی و ملکی خود در جلسه مطرح و با توجه به اینکه پروژه نامبرده در بازه زمانی قبل از ابطال دریافت هزینه شناسنامه توسط دیوان عدالت اداری بوده است با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد.

۸- موضوع حق الزحمه گروه کنترل رشته های هفتگانه در جلسه مطرح و با افزایش تعرفه گروه فوق به میزان ۳۰٪ (سی درصد) از شش ماهه دوم سال ۱۴۰۲ موافقت بعمل آمد.

۹- موضوع بررسی امتیازات ارجاع نظارت در جلسه مطرح و مصوب گردید با تشکیل کمیته مذکور و رشته های مختلف از مهندس وحید مهر، مهندس احسانی، دکتر اسکندری و دکتر موحدپور موضوع تعیین تکلیف گردد. موضوع ارائه خدمات مهندسی به اعضای نظام مهندسی سازمان در جلسه مطرح و با تخفیف ۵۰ (پنجاه درصدی) ارائه خدمات مهندسی (طراحی و نظارت) مشروط به رعایت حداکثر ۶۰۰ ششصد متر مربع تخفیف بدون لحاظ نمودن این مترها در ظرفیت و تعداد کار و متناسب مساحت زیربنای کل موافقت بعمل آمد در یک مثال چنانچه پروژه های به میزان ۲۰۰۰ متر مربع به نام اعضای سازمان باشد حداکثر سقف تخفیف ۶۰۰ متر مربع بدون دریافت تعرفه خواهد بود و ۱۴۰۰ متر مربع باقیمانده با تعرفه روز محاسبه گردیده و مناسب با مترها چنانچه مساحت پروژه به مترها کمتر از ۱۲۰۰ متر مربع باشد ۱۵۰ آن شامل تخفیف و مابقی در سهمیه ثبت می گردد.

تبصره: هر مهندس عضو سازمان صرفا برای یک بار می تواند از امتیاز فوق به نام خود یا یکی از اعضای خانواده شامل پدر- مادر - همسر و یا فرزندان) خود استفاده نماید.

۱۰- درخواست جناب آقایان عزیز سرمدی ( فردین پناهی) و محمد حسین ایلخانی با موضوع پرداخت حق النظارت پروژه های مورد تقاضای خویش به صورت اقساط در جلسه مطرح و با تقاضای آنان با وصول چک صیادی به مدت دو ماه موافقت بعمل آمد.

۱۱- موضوع پوشش بیمه مهندسیین عضو در جلسه مطرح و موضوع جهت تعیین تکلیف به کمیته رفاهی سازمان تفویض اختیار گردید.

۱۲- درخواست جناب مهندس محمد دانش آموز با موضوع حذف پروژه هایی که به نام ایشان ثبت گردید ولی بدلیل عدم مراجعه مالک بلا تکلیف مانده اند در جلسه مطرح و مقرر گردید گزارشی از عملکرد نامبرده از واحد خدمات مهندسی دریافت و ریاست و نواب ایشان موضوع را بررسی و تعیین تکلیف نمایند.

۱۳- موضوع افزایش تعداد کارپروژه های چون ساخت مطرح و مقرر گردید و با توجه به شرایط حاکم موجود و تکمیل ظرفیت مهندسان پروژه های فوق الذکر تعداد ۴ پروژه مصوبات قبل برای شهرستانهای تابعه به ۶ پروژه شامل طراحی با نظارت افزایش و برای شهر یاسوج با توجه به شرایط حاکم موضوع با رعایت حداکثر سقف پروژه به ریاست سازمان تفویض اختیار گردید .  
(رعایت عدالت در توزیع کار خواست کلیه اعضای هیئت مدیره میباشد).

۱۴- موضوع درخواست دکتر ساسان حسینی جهت عضویت در کارگروه کنترل معماری در جلسه مطرح و با توجه به بحث و بررسی های انجام گرفته در جلسه موضوع جهت تعیین تکلیف به جلسات آتی موکول گردید.

۱۵- درخواست جناب آقای علی محمد ژیان نسب ، موضوع تائید تغییرات در سرانه فضای سبز درمانی پروژه طرح تفکیک واقع در شهر گچساران که قبلا توسط جناب آقای دکتر عمران کهزادی در مرداد ماه سال ۱۴۰۰ تهیه و توسط گروه کنترل تائید و هم چنین طی مکاتبه رسمی به شماره ۱۴۰۰/۱۰۳۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۷/۴ به امضای ریاست وقت سازمان به شهرداری دوگنبدان ابلاغ گردیده است در جلسه مطرح و یا درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد.

- ۱۶- درخواست جناب آقای رضا انصاری در خصوص استفاده از ۱۵ روز مرخصی بدلیل مشکلات خانوادگی در جلسه مطرح و مقرر گردید در صورت داشتن ذخیره مرخصی سنواتی استحقاقی موافقت و در غیر این صورت بدون حقوق با درخواست نامبرده موافقت بعمل آید.
- ۱۷- موضوع درخواست تعدادی از همکاران جهت استفاده از تسهیلات سازمان در جلسه مطرح و با رعایت مصوبات قبلی در خصوص سقف و میزان بدهی مالی موضوع به ریاست سازمان تفویض اختیار گردید.
- ۱۸- موضوع درخواست اعلام همکاری آزمایشگاه ساخت آزما از شرکتهای تابعه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در جلسه مطرح و موضوع جهت تعیین تکلیف به مهندس وحید مهر تفویض گردید.
- ۱۹- درخواست جناب آقای مصطفی نیکویی برنده خودرو پژو ۴۰۵ سازمان در آگهی مناقصه انجام شده با توجه به ایرادات و مشکلات موتوری خودرو مذکور که موجب وارد شدن ضرر و زیان به ایشان گردیده با عدم پرداخت مبلغ هزینه کارشناسی و آگهی روزنامه از طرف ایشان موافقت بعمل آمد.
- ۲۰- درخواست آقای مهندس مسعود باباپور طراح معماری مسجد امام حسن عسکری یاسوج با موضوع عدم لحاظ در سهمیه نامبرده با توجه به عدم دریافت وجه توسط ایشان در جلسه مطرح و در راستای پاس داشت و ترویج روحیه ارائه خدمات به اماکن مذهبی موضوع مورد موافقت قرار گرفت.