

به نام خدا

مصوبات نهمین دوره هیات مدیره

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کهگیلویه و بویراحمد

مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۸

« شناسنامه فنی و ملکی نیاز امروز و فردای صنعت ساخت و ساز »

احتراما مصوبات جلسات هیات مدیره جهت اطلاع و اقدام قانونی ابلاغ می گردد. خواهشمند است از هرگونه اجرای سلیقه ای امتناع نموده و در صورت هرگونه سوال به هایت رئیسه محترم سازمان مراجعه فرمائید.

مصوبات صورتجلسه مورخ ۰۸/۱۰/۱۴۰۰ هیات مدیره سازمان.

۱- صورتجلسه مورخ ۰۱/۱۰/۱۴۰۰ درخصوص بررسی وضعیت پرونده‌های شهرسازی به شماره ۱۲۲۳۲/۴۲/۷۴/۱۴۰۰ به شماره ثبت در دبیرخانه ۱۲۰۳۷/۱۴۰۰ مورخ ۰۶/۱۰/۱۴۰۰ با موضوع ارائه خدمات مهندسی به شهرهای مارگون، گراب، بوستان و سرفاریاب به دلیل اعتراضات شدید مردمی، شهرداران و فرمانداران به تعرفه خدمات مهندسی و استفاده از دو نفر از مهندسین شامل ناظر سازه‌ای از مهندسین عمران و مهندسین گروه تأسیسات برق یا مکانیک مورد بحث قرار گرفت و ضمن تصویب صورتجلسه مقرر شد آموزش‌های لازم وفق مفاد صورتجلسه توسط مدرسین خود سازمان نظام مهندسی داده شود.

۲- با توجه به درخواست واحد خدمات مهندسی و با نظر به کمبود مهندس در پایه‌های یک و ارشد در رشته‌های معماری و تأسیسات برق و مکانیک مقرر گردید مهندسین پایه دو ساختمان‌های گروه (ج) و مهندسین پایه یک، ساختمان‌های گروه (د) را طراحی نمایند. ضمناً" مقرر شد مهندسین پایه یک که شش سال از پایه آنها گذشته (از پایه یک) بعنوان مهندس پایه ارشد می‌توانند نسبت به ارائه خدمات اقدام نمایند.

۳- درخواست واحد خدمات مهندسی درخصوص اعمال تخفیف به سهم سازمان در پرونده‌های دارای اضافه بنا یا کاهش بنا (اصلاحی) مطرح و مقرر شد در پرونده‌های اصلاحی کاهش بنا ۳۰ درصد فرمول محاسباتی فعلی و در پرونده‌های افزایش بنا مطابق فرمول محاسباتی فعلی با واگذاری اختیار به ریاست سازمان با اعمال تخفیف تا ۲۰ درصد (صرفاً" در پرونده‌های افزایش بنا) صورت گیرد. درخصوص شناسنامه فنی و ملکی کلیه پرونده‌ها تا ۲۰ درصد با نظر و تشخیص ریاست سازمان تخفیف بلامانع است.

۴- درخصوص پرونده‌های فاقد سابقه که اخیراً" شهرداری تقاضای اظهار نظر فنی قبل از کمیسیون ماده ۱۰۰ را دارد مقرر شد آقای دکتر صادقی نسبت به ارائه پاسخ لازم اقدام نماید.

- ۵- نامه شماره ۳۶۸۰/۴۰۰ مورخ ۱۶/۰۹/۱۴۰۰ مدیریت پسماند شهرداری یاسوج درخصوص واریز مبلغ ۲۱۳/۸۳۲/۲۵۲ به حساب آن مدیریت بابت عملیات جمع آوری و دفع پسماند مقرر شد آقای مهندس وحیدمهر با شهرداری یاسوج رایزنی لازم در جهت کاهش مبلغ را بعمل آورد.
- ۶- به رئیس سازمان مجوز داده می شود نسبت به تمدید قراردادهای سرویس و نگهداری آسانسور و قرارداد پشتیبانی نرم افزار اتوماسیون اداری اقدام نماید.
- ۷- نامه شماره ۱۷۲۱۸/۱۴۰۰ مورخ ۰۷/۱۰/۱۴۰۰ شورای انتظامی درخصوص راه اندازی سامانه الکترونیکی (موضوع ماده ۹۷ آیین رسیدگی) شوراهای انتظامی نظام مهندسی ساختمان مطرح و مقرر شد نسبت به راه اندازی اقدام گردد.
- ۸- با توجه به ارائه مقاله درخصوص تعارض منافع توسط آقای دکتر کهزادی و انتشار آن در نشریه شمس مقرر شد در قالب اهداء لوح تقدیر از خدمات ایشان تقدیر گردد.
- ۹- در خصوص واحد مهمانسرای اجاره ای سازمان نظام مهندسی واقع در تهران مقرر شد ریاست سازمان و خزانه دار به اتفاق هم نسبت به تعیین تکلیف و انتخاب محل دیگری اقدام نمایند.
- ۱۱- درخواست آقای مهندس رضوانی از کارکنان سازمان درخصوص اخذ تسهیلات به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (دو بیست میلیون ریال) با نظر به مشکلات پزشکی خانواده نامبرده مطرح، اعطای مبلغ مذکور از محل درآمد سازمان با بازپرداخت ۲۴ ماه موافقت گردید.
- ۱۲- نامه شماره ۱۶۸۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۸ مدیر کل راه و شهرسازی استان مطرح و مقرر شد با توجه به لازم الاجرا بودن پیوست ۶ آیین نامه ۲۸۰۰ نسبت به ابلاغ با تأکید به تمام دفاتر نمایندگی ها و مهندسین استان اقدام گردد.
- ۱۳- نامه شماره ۲۸۱۹۸ مورخ ۳۰/۰۹/۱۴۰۰ مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان و با عنایت به الزام وجود طراح هماهنگ کننده در ساختمانها مقرر شد برای تمام ساختمانها طراح هماهنگ کننده الزامی گردد و هزینه آن به هزینه خدمات مهندسی به صورت سرفصل مشخص اضافه و از مالکان اخذ گردد (در نرم افزار مربوطه نیز اضافه گردد).