

به نام خدا
مصوبات نهمین دوره هیات مدیره
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کهگیلویه و بویراحمد
مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶

« شناسنامه فنی و ملکی نیاز امروز و فردای صنعت ساخت و ساز »

بسمه تعالی

احتراما مصوبات جلسات مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ هیات مدیره جهت اطلاع و اقدام قانونی ابلاغ می گردد. خواهشمند است از هرگونه اجرای سلیقه ای امتناع نموده و در صورت هر گونه سوال به هایت رئیسه محترم سازمان مراجعه فرمائید.

احتراما، پیرو دعوتنامه شماره ۱۴۰۰/۱۲۳۴۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ دبیر سازمان جلسه رأس ساعت مقرر با تلاوت آیات کریم شروع و سپس با خیرمقدم گویی توسط آقای دکتر کهزادی دبیر هیئت مدیره موارد دستور کار به شرح ذیل مطرح و تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

نطق پیش از دستور: روز مهندس

همه اعضاء با برگزاری جشن موافقت داشتند و مقرر گردید یک کمیته برگزاری توسط ریاست سازمان انتخاب و گزارش نهایی در جلسات آتی ارائه گردد.

۱ - نامه شماره ۱۴۰۰/۱۱۵۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ نمایندگی محترم گچساران مبنی بر عملیاتی نمودن نظارت ایمنی و آتش نشانی و تأیید نمودن فرم مربوطه توسط واحد آتش نشانی برای همه گروه های ساختمانی مطرح و مقرر گردید ضمن تشکیل جلسه مشترک با واحد آتش نشانی شهرداری یاسوج و گچساران به نمایندگی از شهرداری های استان اعضاء هیئت مدیره چک لیست خدمات رشته ای را نیز در جلسات مشترک ارائه نمایند.

۲ - نامه شماره ۱۴۰۰/۸۸۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ نمایندگی محترم چرام درخصوص محدود نمودن ارجاع کار (نظارت) به کاردان ها در سطح شهر مطرح و مقرر گردید با بررسی بیشتر و جمع آوری تعداد مهندسین دارای صلاحیت عضو سازمان نظام مهندسی و نظام کاردان ها به همراه میزان کارکرد سال ۱۴۰۰ موضوع در جلسات آتی مطرح گردد. نمایندگی چرام مجری این مصوبه می باشد.

۳- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۱۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ نمایندگی گچساران در خصوص معرفی مهندسین در جهت ارائه خدمات مهندسی در شهرستان بوستان مطرح و با توجه به مصوبه گذشته هیئت مدیره و شرایط فعلی شهرستان فوق الذکر مقرر گردید تنها یک مهندس عمران و یک مهندس تأسیسات نظارت ساختمانی را بر عهده گرفته و اولویت نظارتی با مهندسین شهرستان باشد و در صورت عدم وجود مهندسین دارای صلاحیت گچساران می توانند نظارت دو گانه را بر عهده بگیرند.

۴- اجرایی نمودن مصوبه مجلس شورای اسلامی با شماره ۱۴۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱ موضوع تبصره ماده ۱۵ از فصل چهارم (تأمین خدمات ساختمان) رعایت اعمال سیاست های تشویقی مطرح و مقرر گردید ضمن استعلام از محل منابع صندوق ملی مسکن در خصوص چگونگی تأمین وجه تا ابلاغ آیین نامه های اجرایی و پاسخ صندوق مربوطه مصوبه اعمال نگردیده و روند سابق به قوت خود باقی است.

۵- درخواست آقای محسن باباپور از خانواده معظم شهدا در خصوص عدم اعمال مصوبات جدید سازمان موضوع نظارت های چند گانه برای ساختمان های فاقد سنوات با توجه به صدور پروانه ساخت ایشان قبل از شروع کار سازمان نظام مهندسی ساختمان مطرح و مقرر گردید برای کلیه ساختمان هایی که دارای پروانه ساخت مربوط به سال های قبل از شروع کار سازمان استان یعنی قبل از سال ۱۳۷۸ می باشند با رعایت حق و حقوق سهم سازمان با همان تعداد ناظر زمان صدور پروانه اقدامات لازم معمول گردد.

۶- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۷۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ نمایندگی دهدشت در خصوص تعرفه برداشت و ترسیم نقشه های معماری ساختمان های کلنگی مطرح و مقرر گردید تعرفه مربوطه توسط ریاست محترم سازمان و جناب آقای دکتر اسکندری بررسی و در جلسات آتی پیشنهاد گردد.

۷- نامه شماره ۱۱۰/۰۰/۶۷۲۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران موضوع دعوت نامه از هیئت رئیسه و کارگروه ایثارگران در جهت شرکت در همایش کشوری ایثارگران نظام مهندسی کشور با موضوعیت روز تکریم مادران و همسران شهدا مطرح و با شرکت دعوت شدگان موافقت بعمل آمد. هماهنگی و دستورات لازم در جهت تهیه بلیط و دیگر موارد لازم توسط ریاست سازمان صادر گردد.

۸- درخواست آقای مهندس علی عادل پور موضوع ارجاع کار خارج از سیستم به ایشان با توجه به مفاد درخواست و شکوائیه نامبرده مطرح و مقرر گردید با بررسی توسط ریاست محترم سازمان و نائب رئیس اول، خزانه دار و جناب آقای مهندس وحید مهر متخلفین این اقدام شناسایی و نسبت به جبران خسارت از متخلفین اقدام نمایند. ضمناً "معرفی متخلفین به کمیته و شورای انتظامی خواسته همه اعضاء می باشد و لازم به توجه می باشد.

۹- درخواست آقای مهندس حبیبی دبیر کمیته نظارت سازمان مبنی بر اظهار نظر مشاور مقاوم ساز ذیصلاح در رشته های چهارگانه و اظهار نظر تخصصی سه رشته دیگر مهندسی مطرح و مقرر گردید در جهت بررسی بیشتر و اظهار نظر موضوع به کمیته مشاورین مقاوم ساز ارسال گردد.

۱۰- درخواست آقای دکتر کهزادی نماینده گروه شهرسازی در هیئت مدیره و جناب آقای مهندس مهدی عزیزی به نمایندگی از شهرسازان در خصوص ارائه خدمات مهندسین شهرسازی (انطباق کاربری اراضی شهری و طرح تعیین کاربری خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها و روستاها) در هر پایه به یک پایه بالاتر و تعویض گروه کنترل با توجه به بخشنامه های تعارض منافع مطرح و با ارائه درخواست مهندسین شهرساز در موضوع طرح تعیین کاربری خارج از محدوده و حریم با ارائه خدمات توسط مهندسین پایه ۳ و ۲ به یک پایه بالاتر (ظرفیت) موافقت بعمل آمد. ضمناً این مورد باید در هیئت چهارنفره نیز مطرح و اتخاذ تصمیم گردد. در خصوص گروه کنترل نیز مقرر گردید آقای دکتر کهزادی با بررسی و درخواست از مهندسین شهرساز گروه کنترل جدید را به سازمان معرفی نماید.

۱۱- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۱۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ نمایندگی گچساران در خصوص کارکرد مهندس مهرداد رضایی در بافت فرسوده گچساران از سال ۱۳۹۶ و عدم پرداخت تاکنون مطرح و مقرر گردید جناب آقای مهندس احسانی خزانه دار محترم بررسی و اقدامات لازم را معمول فرمایند.

۱۲- نامه شماره ۱/۳۵۴۸۷۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ کمیته امداد امام منطقه دو در خصوص مددجو سرکار خانم مرضیه مطهری راد موضوع دریافت تسهیلات و همکاری مطرح به صورت کلی با ۳۰ درصد تخفیف مددجویان کمیته امداد به بهزیستی و ایثارگران برای ساختمان های گروه الف تا دو سقف موافقت بعمل آمد.

در پایان لازم است به اطلاع کلیه واحد های تابعه سازمان برسانم که اجرای مصوبات مطابق با مفاد بند های ذکر شده صورت جلسات الزامی بوده و هر گونه کم کاری و یا اقدام مخالف ترک فعل محسوب می گردد. در ضمن کلیه واحدها موظف به اعلام موارد مربوط به نمایندگی های ش هرستانی می باشند. از همکاری شما صمیمانه تشکر بعمل می آید.